

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ  
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ  
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ  
Τ.Δ.: Λεχόβου 4 - 566 26 Συκιές

ΣΥΚΙΕΣ 28/09/2012

ΑΡΙΘ. ΠΡΩΤ.: 72661

Πληροφ.: Σαχπατζίδης Αναστάσιος  
Τηλ.: 2313- 313322  
Email:Saxpatzidis.anastasios@n3.syzefxis.gov.gr

**ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΠΡΟΚΗΡΥΞΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ  
ΜΕΛΕΤΗΣ ΚΑΤΑ ΤΟ Ν. 3316/05**

1. Ο **Δήμος Νεάπολης Συκεών**, προκηρύσσει την ανάθεση της μελέτης με τίτλο **«Μελέτη Αναθεώρησης Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου Δήμου Νεάπολης Συκεών πλην Δημοτικής Ενότητας Πεύκων»**, με προεκτιμώμενη αμοιβή **352.316,94 € (με Φ.Π.Α.)**.
2. Η μελέτη συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών:
  - α) κατηγορία **01 Χωροταξικές και Ρυθμιστικές Μελέτες**, με προεκτιμώμενη αμοιβή **126.898,90 ΕΥΡΩ**,
  - β) κατηγορία **02 Πολεοδομικές και Ρυμοτομικές Μελέτες**, με προεκτιμώμενη αμοιβή **84.599,26 ΕΥΡΩ**
  - γ) κατηγορία **20 Γεωλογικές Μελέτες**, με προεκτιμώμενη αμοιβή **35.594,88 ΕΥΡΩ**
  - δ) κατηγορία **27 Περιβαλλοντικές Μελέτες**, με προεκτιμώμενη αμοιβή **39.343,50 ΕΥΡΩ**
3. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τα συμβατικά τεύχη του διαγωνισμού (Προκήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων κ.λ.π., στοιχεία φακέλου έργου) από την έδρα της υπηρεσίας Τεχνική Υπηρεσία Δήμου Νεάπολης Συκεών, Τ.Κ. 56626 Συκιές, τηλ.:2313313322, fax: 2310966577, από τις 8:00 έως τις 14:30 μέχρι τις 12/11/2012. Το κόστος των τευχών ανέρχεται σε 15 €. Όλα τα τεύχη θα είναι διαθέσιμα δωρεάν και στην ιστοσελίδα του Δήμου Νεάπολης Συκεών [www.sykies.gr](http://www.sykies.gr).  
Η Προκήρυξη έχει συνταχθεί κατά το σχετικό υπόδειγμα του ΥΠΕΧΩΔΕ **τύπου Α**.  
Πληροφορίες στο τηλέφωνο 2313313322, FAX επικοινωνίας 2310966577, αρμόδιος υπάλληλος για επικοινωνία κ. Σαχπατζίδης Αναστάσιος.
4. Ως ημερομηνία και ώρα λήξης παραλαβής προσφορών έχει οριστεί η 20/11/2012, ημέρα Τρίτη και ώρα 13:00 μ.μ.
5. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί α) ημεδαποί διαγωνιζόμενοι, μεμονωμένοι ή σε κοινοπραξία – σύμπραξη, εγγεγραμμένοι στα μητρώα Μελετητών-Εταιρειών Μελετών, που καλύπτουν τις κατηγορίες και τάξεις της μελέτης, ήτοι:
  - αα) τάξη **Γ'** στην κατηγορία μελέτης **01**
  - ββ) τάξη **Γ'** στην κατηγορία μελέτης **02**,

γγ) τάξεις **Β' ή Γ'** στην κατηγορία μελέτης **20**,

δδ) τάξεις **Β' ή Γ'** στην κατηγορία μελέτης **27**,

β) αλλοδαποί διαγωνιζόμενοι που διαθέτουν τα ίδια προσόντα ήτοι:

προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα, σύμφωνα με το άρθρο 52 της οδηγίας 2004/18/ΕΚ και είναι εγγεγραμμένα σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω παραγράφου 5 της παρούσας, ή προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα των προηγούμενων παραγράφων ή κράτη, που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, είναι εγγεγραμμένα στα Επαγγελματικά/ Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18/ΕΚ στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους, και διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών – Εταιρειών / Γραφείων Μελετών, δηλαδή στελεχικό δυναμικό με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/05, ως εξής:

- Για την κατηγορία μελέτης (01), ένα τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας,
- Για την κατηγορία μελέτης (02), ένα τουλάχιστον στέλεχος 12ετούς εμπειρίας,
- Για την κατηγορία μελέτης (20), ένα τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας,
- Για την κατηγορία μελέτης (27), ένα τουλάχιστον στέλεχος 8ετούς εμπειρίας.

6. Κατά τη φάση ελέγχου της καταλληλότητας των υποψηφίων θα διενεργηθεί έλεγχος της τεχνικής ικανότητας με βάση τα ακόλουθα κριτήρια:

α) Κριτήριο εμπειρίας σε παρόμοιες μελέτες (κατά τα αναφερόμενα στο άρθρο 20 της προκήρυξης) ήτοι μελέτες οι οποίες εκτελέσθηκαν με συμβάσεις του υποψήφιου, κατά την τελευταία δωδεκαετία.

Ως παρόμοιες μελέτες νοούνται τα παρακάτω είδη μελετών, ανά κατηγορία:

**Οι μελετητές κατηγοριών 01 και 02, Χωροταξικές και ρυθμιστικές μελέτες και Πολεοδομικές και ρυμοτομικές μελέτες κατ' εντολή φορέων του ευρύτερου Δημόσιου τομέα.**

β) από την διάθεση του παρακάτω εξειδικευμένου προσωπικού που θα περιληφθεί αντίστοιχα και στην «ομάδα μελέτης» του Φακέλου Τεχνικής Προσφοράς

β1. Ενός Συγκοινωνιολόγου, ως ειδικού συμβούλου, οκταετούς τουλάχιστον εμπειρίας, με αποδεδειγμένη συμμετοχή σε Μελέτες Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων ή σε χωροταξικές μελέτες.

β2. Ενός Οικονομολόγου, ως ειδικού συμβούλου, οκταετούς τουλάχιστον εμπειρίας, με αποδεδειγμένη συμμετοχή σε Μελέτες Γενικών Πολεοδομικών Σχεδίων, ΣΧΟΟΑΠ, χωροταξικές ή πολεοδομικές.

7. Η συνολική προθεσμία για την εκπόνηση της μελέτης είναι **12** μήνες (καθαρός χρόνος).

8. Για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής ύψους **5.728,73 ΕΥΡΩ** και ισχύ τουλάχιστον **9** μηνών, μετά την ημέρα διεξαγωγής του διαγωνισμού. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **8** μήνες.

9. Η σύμβαση χρηματοδοτείται από **ιδίους πόρους του Δήμου Νεάπολης Συκεών.**

10. Κριτήριο ανάθεσης της σύμβασης είναι εκείνο της «**πλέον συμφέρουσας από οικονομική άποψη προσφοράς**», σύμφωνα με την παρ. 4 του άρθρου 7 του Ν. 3316/2005. Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει μετά από αξιολόγηση των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών των Διαγωνιζομένων, που δεν έχουν αποκλειστεί βάσει των άρθρων 18, 19 και 20 της Προκήρυξης, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 22 της προκήρυξης.

11. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή ήτοι το **Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Νεάπολης Συκεών.**

12. Η Προκήρυξη δημοσιεύτηκε στην Εφημερίδα Ευρωπαϊκών Κοινοτήτων στις 25/9/2012.

Συκιές 28-09-2012

**Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ Τ.Υ.**

**ΖΩΓΟΓΙΑΝΝΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ**