



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λεχόβου 4

Ταχ. Κώδικας: 566 26 - Συκιές

Πληροφορίες : Αθανάσιος Τσακίρης

Ηλ/κή Δ/ση : tsakiris.athanasios@n3.syzefxis.gov.gr

Τηλέφωνο : 2313 313-452

Αρ. Τηλ/πίας : 2310 963-577

Συκιές 7 Ιουλίου 2017

Μελέτη : Προμήθεια και εγκατάσταση αιθουσών
 λύομενης προκατασκευής για την
 κάλυψη αναγκών του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπ/γείων
 Δ.Ε. Νεάπολης

Προϋπ/σμός : 496.000,00 €

Αρ. Μελέτης : 28/2017

cpv : 44211000-2 (Προκατασκευασμένα κτίρια)

1. ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΚΘΕΣΗ

Άρθρο 1 Αντικείμενο προμήθειας

Η μελέτη περιλαμβάνει την προμήθεια και εγκατάσταση τεσσάρων αιθουσών διδασκαλίας, τεσσάρων χώρων W.C. πλήρως εξοπλισμένων, τριών γραφείων, μιας κουζίνας, ενός λεβητοστασίου (φυσικού αερίου) πλήρως εξοπλισμένου και τριών αποθηκών λύομενης προκατασκευής (συνολικής επιφάνειας περίπου 380 τ.μ.) μετά της κατασκευής προβόλου – εξώστη πλάτους 1,0 μ περιμετρικά του συνόλου της κατασκευής, προκειμένου να καλυφθούν οι στεγαστικές ανάγκες του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπιαγωγείων Δ.Ε. Νεάπολης.

Το ποσό εκτέλεσης της παραπάνω προμήθειας ανέρχεται στις 496.000,00€ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. 24% και ο χρόνος εκτιμάται σε ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης, αλλά κατόπιν της έκδοσης άδειας δόμησης.

Άρθρο 2 Ισχύουσες διατάξεις

Η εκτέλεση της προμήθειας θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις :

1. Του Ν.4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις έργων, προμηθειών και υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (Φ.Ε.Κ. 147^Α/08-08-2016).
2. Της παρ. 4 του άρθρου 209 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (Φ.Ε.Κ. 114 Α'), όπως αναδιατυπώθηκε με την παρ. 3 του άρθρου 22 του Ν.3536/2007.

3. του Ν.3852/2010 «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Φ.Ε.Κ. 87^Α/07-06-2010).

Άρθρο 3

Χρόνος εκτέλεσης της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης καθορίζεται σε ενενήντα (90) ημέρες που θα υπογραφεί κατόπιν της έκδοσης άδειας δόμησης.

Οι όροι της ανάθεσης θα καθοριστούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Η δαπάνη θα βαρύνει τον προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2017 κατά το ποσό των 300.000,00 € κατόπιν αναμόρφωσής του, ενώ το ποσό των 196.000,00 € θα βαρύνει το προϋπολογισμό οικονομικού έτους 2018 όπου και θα προβλεφθεί.

Οι πιστώσεις της παρούσης θα εγκριθούν με απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής.

Άρθρο 4

Προορισμός

Η προμήθεια των αιθουσών διδασκαλίας και των βοηθητικών χώρων λυόμενης προκατασκευής θα γίνει για τις ανάγκες των 7^{ου} & 14^{ου} Νηπιαγωγείων στη Δ.Ε. Νεάπολης και θα τοποθετηθούν εντός του χαρακτηρισμένου χώρου Νηπιαγωγείου εκτάσεως Ε=1.007,30τ.μ. μεταξύ των οδών Λαγκαδά, Νυμφαίου και Κωνστ. Καραμανλή του Ο.Τ.1Α της Δ.Ε. Νεάπολης του Δήμου Νεάπολης – Συκεών.

Σημειώνεται ότι το εν λόγω οικόπεδο του Νηπιαγωγείου, ανήκει στην κυριότητα των Κτιριακών Υποδομών Α.Ε. (ΚΤ.ΥΠ. Α.Ε.) - πρώην Ο.Σ.Κ. Α.Ε. και με την υπ' αριθμ. 119/2017 Α.Δ.Σ., ζητήθηκε η παραχώρησή του προς το Δήμο Νεάπολης - Συκεών για την κατασκευή του 7^{ου} και του 14^{ου} Νηπιαγωγείου Νεάπολης.

Πιστοποίηση

Ο προσφέρων πρέπει να δηλώνει στην προσφορά του το εργοστάσιο που κατασκευάζει τις εν λόγω αίθουσες το οποίο θα πρέπει να διαθέτει πιστοποιητικό για το σύστημα διαχείρισης ποιότητας ISO 9001:2008 ή άλλου ισοδύναμου.

Χρόνος παράδοσης

Η παράδοση θα γίνει εντός του προβλεπόμενου της σύμβασης χρόνου.

Εγγύηση

Το ποσό της εγγύησης επιστολή καλής εκτέλεσης ανέρχεται στο 5% του καθαρού ποσού της σύμβασης.

Ο Συντάξας

Αθανάσιος Τσακίρης
Πολιτικός Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λεχόβου 4

Ταχ. Κώδικας: 566 26 - Συκιές

Πληροφορίες : Αθανάσιος Τσακίρης

Ηλ/κή Δ/ση : tsakiris.athanasios@n3.syzefxis.gov.gr

Τηλέφωνο : 2313 313-452

Αρ. Τηλ/πίας : 2310 963-577

Συκιές 10 Ιουλίου 2017

Μελέτη : Προμήθεια και εγκατάσταση αιθουσών
 λυόμενης προκατασκευής για την
 κάλυψη αναγκών του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπ/γείων
 Δ.Ε. Νεάπολης

Προϋπ/σμός : 496.000,00 €

Αρ. Μελέτης : 28/2017

2. ΠΡΟΜΕΤΡΗΣΗ

| | ΕΙΔΟΣ | ΜΟΝΑΔΑ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ |
|---|--|--------|----------|
| 1 | Τέσσερις αίθουσες διδασκαλίας και βοηθητικοί χώροι λυόμενης κατασκευής | τεμ | 1 |

3. ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

3.1 ΓΕΝΙΚΑ ΧΑΡΑΧΤΗΡΙΣΤΙΚΑ

1. Η επιφάνεια κάθε αίθουσας θα πρέπει να είναι από 36 έως 49 τ.μ. και σύμφωνα με τα σχέδια της Υπηρεσίας.
2. Η επιφάνεια θα είναι εσωτερικά και εξωτερικά εμφανής, κατασκευασμένη από κισσηρομπετόν πάχους 10 εκατ. οπλισμένη με πλέγμα 'Δάρινγκ 4,2χιλ. διπλής στρώσης.
3. Θα κατασκευαστεί θερμοπρόσοψη στις εξωτερικές πλευρές των μονάδων με υλικό που θα προκύψει από τη μελέτη θερμομόνωσης κατά ΚΕΝΑΚ.
4. Η επιλογή των χρωμάτων θα γίνει από την Υπηρεσία.
5. Θα υπάρχει πλήρης ηλεκτρολογική εγκατάσταση με ηλεκτρολογικό πίνακα σε κάθε μονάδα με ταυτόχρονη σύνδεση αυτών με την ηλεκτρολογική εγκατάσταση του σχολείου.
6. Απαιτείται η τοποθέτηση θερμοαντικών σωμάτων (πάνελ) προέλευσης Ευρ. Εν. ικανών να θερμάνουν κάθε μονάδα και την σύνδεση αυτών με το λεβητοστάσιο.
7. Λεβητοστάσιο φυσικού αερίου πλήρως εγκατεστημένου και εξοπλισμένου.

8. W.C. αγοριών (νηπίων), κοριτσιών (νηπίων), αντρών & γυναικών πλήρως εξοπλισμένων σύμφωνα με τα σχέδια της Υπηρεσίας.
9. Τα κουφώματα θα είναι αλουμινίου λευκού χρώματος και οι υαλοπίνακες διπλοί και ενεργειακοί.
10. Κατασκευή τοιχείου για την τοποθέτηση μετρητού ρεύματος κατόπιν υπόδειξης της Δ.Ε.Η..
11. Η κεραμική στέγη θα αποτελείται από :
 - Ξύλινους σύνθετους δοκούς 80x200 mm (πλάτος x ύψος).
 - Σχάρα αερισμού.
 - Γυψοσανίδα ή ξύλινη επένδυση.
 - Στεγανωτική μεμβράνη ελεγχόμενης διαπνοής.
 - Διογκωμένη πολυστερίνη EPS 200 70 mm ($\lambda=0,033$ W/mK).
 - Τεγίδες κάθετες δημιουργίας κενού 45x35 mm (πλάτος x ύψος).
 - Τεγίδες οριζόντιες κεραμιδιών 45x35 mm (πλάτος x ύψος).
 - Ανακλαστική μεμβράνη που να λειτουργεί ως φράγμα ηλιακής ακτινοβολίας.
 - Κεραμίδια τύπου ολλανδικά ή ρωμαϊκά..
 - Κεραμίδι εξαερισμού.
 - Αεριζόμενο κορφιά
 - Κούτελο από τσιμεντοσανίδα
12. Οι μονάδες θα παρουσιάζουν άρτια και ολοκληρωμένη εικόνα τόσο των εξωτερικών όσο και των εσωτερικών όψεων. Η τοποθέτηση αυτών θα γίνει σύμφωνα με την κάτοψη της Υπηρεσίας και θα αποτελούν ενιαίο σύνολο. Η κάλυψη των αρμών θα γίνει με αρμοκάλυπτρα κατάλληλης διατομής.
13. Κεραμικά πλακίδια δαπέδου και τοίχου επιλογής της Υπηρεσίας με κόστος αγοράς όχι μικρότερο των 8,0 € ανά τ.μ..
14. Κουφώματα εξωτερικά μετά μεταλλικών κιγκλιδωμάτων σύμφωνα με τις υποδείξεις της Υπηρεσίας.
15. Κουφώματα εσωτερικά ξύλινα ενισχυμένα.
16. Πόρτες & χωρίσματα των W.C. κατασκευασμένα από πάνελ PVC ή αλουμινίου.
17. Τοποθέτηση υδρορροών.
18. Εξωτερικές βαφές με ακρυλικό τσιμεντόχρωμα και εσωτερικές δια οικολογικού πλαστικού υδροχρώματος.

3.2. ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ ΥΛΙΚΩΝ

1. Οι μονάδες θα είναι κατασκευασμένες σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΚΕΝΑΚ.
2. Οι συμμετέχοντες θα διαθέσουν δείγμα προκειμένου να αξιολογηθεί από την επιτροπή Διαγωνισμού

3.3. ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΣΗ

- Ο προσφέρων θα πρέπει να δηλώσει στην προσφορά του το εργοστάσιο κατασκευής και να προσκομίσει, κατά την κατάθεση της προσφοράς του, το πιστοποιητικό διαχείρισης ποιότητας αυτού κατά EN ISO9001:2008 ή άλλου ισοδύναμου.
- Ο προσφέρων θα πρέπει να δηλώσει ότι όλα τα υλικά είναι κατασκευασμένα σύμφωνα με τις ευρωπαϊκές προδιαγραφές και το πρότυπο CE.

3.4. ΓΕΝΙΚΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

1. Ο ανάδοχος με την υπογραφή της σύμβασης έχει την υποχρέωση να καταθέσει πλήρεις και αναλυτικές μελέτες των μονάδων (αρχιτεκτονική, στατική, Η/Μ, θερμομόνωσης, ενεργητικής & παθητικής πυροπροστασίας) υπογεγραμμένες από μελετητές μηχανικούς σύμφωνα με τις προδιαγραφές του ΚΕΝΑΚ.
2. Ο ανάδοχος επίσης θα προβεί στην πλήρη σύνδεση των μονάδων με τα δίκτυα κοινής ωφελείας (ύδρευσης, αποχέτευσης, φυσικού αερίου & ρεύματος) εκτός της δαπάνης σύνταξης συμβολαίων με τους ως άνω Οργανισμούς η οποία θα βαρύνει τον Δήμο.

Ο Συντάξας

Αθανάσιος Τσακίρης
Πολιτικός Μηχανικός

θεωρήθηκε
Ο αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τ.Υ.

Παναγιώτης Αγγελοχωρίτης
Τοπογράφος Μηχανικός



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Ταχ. Δ/ση : Λεχόβου 4

Ταχ. Κώδικας: 566 26 - Συκιές

Πληροφορίες : Αθανάσιος Τσακίρης

Ηλ/κή Δ/ση : tsakiris.athanasios@n3.syzefxis.gov.gr

Τηλέφωνο : 2313 313-452

Αρ. Τηλ/πίας : 2310 963-577

Συκιές 11 Ιουλίου 2017

Μελέτη : Προμήθεια και εγκατάσταση αιθουσών
λυόμενης προκατασκευής για την
κάλυψη αναγκών του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπ/γείων
Δ.Ε. Νεάπολης

Προϋπ/σμός : 496.000,00 €

Αρ. Μελέτης : 28/2017

cpv : 44211000-2 (Προκατασκευασμένα κτίρια)

5. ΣΥΓΓΡΑΦΗ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ

ΑΡΘΡΟ 1^ο

Αντικείμενο της προμήθειας

Η συγγραφή αυτή αφορά την προμήθεια και εγκατάσταση τεσσάρων αιθουσών διδασκαλίας, τεσσάρων χώρων W.C. πλήρως εξοπλισμένων, τριών γραφείων, μιας κουζίνας, ενός λεβητοστασίου (φυσικού αερίου) πλήρως εξοπλισμένου και τριών αποθηκών λυόμενης προκατασκευής (συνολικής επιφάνειας περίπου 380 τ.μ.) μετά της κατασκευής προβόλου – εξώστη πλάτους 1,0 μ περιμετρικά του συνόλου της κατασκευής, προκειμένου να καλυφθούν οι στεγαστικές ανάγκες του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπιαγωγείων Δ.Ε. Νεάπολης, προϋπολογισμού δαπάνης 496.000,00 € συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ 24%.

ΑΡΘΡΟ 2^ο

Ισχύουσες διατάξεις

Η διενέργεια του διαγωνισμού και η εκτέλεση της προμήθειας γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις:

- του Ν. Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ) (ΦΕΚ 147/Α/08-08-2016)
- του Ν. 3463/2006/Α' 114 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» και ειδικότερα της παρ. 9, εδ.β του άρθρου 209.
- του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α/07-06-2010),όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων κυβερνητικών, διοικητικών και αυτό διοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια και άλλες διατάξεις» (ΦΕΚ 112/Α/13-07-2010), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
- του Ν.4013/2011 «περί σύστασης ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων και Κεντρικού Ηλεκτρονικού Μητρώου Δημοσίων Συμβάσεων» (ΦΕΚ 204/Α/15-09-2011), όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

ΑΡΘΡΟ 3^ο

Συμβατικά τεύχη

Συμβατικά τεύχη κατά σειρά ισχύος είναι:

- 1) Η διακήρυξη του διαγωνισμού
- 2) Η τεχνική περιγραφή
- 3) Η συγγραφή υποχρεώσεων
- 4) Ο ενδεικτικός προϋπολογισμός
- 5) Το τιμολόγιο προσφοράς του αναδόχου

ΑΡΘΡΟ 4^ο

Τρόπος εκτέλεσης της προμήθειας

Η εκτέλεση της προμήθειας θα πραγματοποιηθεί με τους όρους που θα καθορίσει η Οικονομική Επιτροπή και θα γίνει με ανοιχτό ηλεκτρονικό διαγωνισμό άνω των ορίων.

ΑΡΘΡΟ 5^ο

Εγγύηση συμμετοχής και καλής εκτέλεσης

• Εγγυητική επιστολή συμμετοχής

Οι διαγωνιζόμενοι έχουν την υποχρέωση μαζί με τα δικαιολογητικά της προσφοράς να προσκομίσουν και εγγυητική επιστολή συμμετοχής, αναγνωρισμένης τράπεζας ή γραμματίο του Τ.Π.Κ.Δ. για ποσό ίσο με το 2% του προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α. 24% (**8.000,00 €**) σαν εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό που θα ισχύει για τέσσερις (4) μήνες από την διενέργεια του διαγωνισμού. Η εγγυητική επιστολή συμμετοχής θα είναι συνταγμένη κατά τον τύπο που ισχύει στο Δημόσιο.

• Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης

Ο ανάδοχος στο όνομα του οποίου κατακυρώθη η δημοπρασία υποχρεούται να αντικαταστήσει την εγγύηση συμμετοχής στον διαγωνισμό, με εγγύηση ίση προς 5% του συμβατικού προϋπολογισμού χωρίς τον Φ.Π.Α. Η εγγύηση επιστολή καλής εκτέλεσης θα πρέπει να κατατεθεί πριν την υπογραφή της σύμβασης ή κατά την υπογραφή αυτής.

Η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης εκδίδεται υπέρ του φορέα με τον οποίο υπογράφεται η σύμβαση και θα πρέπει να είναι συνταγμένη κατά τον τύπο που ισχύει στο Δημόσιο. Εγγυητικές επιστολές που καθορίζουν διάρκεια ισχύος ή χρονολογία λήξης δεν θα γίνονται δεκτές.

Η εγγύηση καλής εκτέλεσης επιστρέφεται στον προμηθευτή μετά την οριστική και ποιοτική παραλαβή των υλικών και ύστερα από την εκκαθάριση των τυχόν απαιτήσεων των συμβαλλομένων.

ΑΡΘΡΟ 6^ο

Προσφορά

Ο κάθε ενδιαφερόμενος προμηθευτής έχει δικαίωμα να υποβάλει μία μόνον προσφορά που θα αφορά το σύνολο των περιγραφόμενων ειδών.

Οι τιμές προσφοράς δεσμεύουν τον ανάδοχο για περίοδο δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία κατακύρωσης χωρίς καμία πρόσθετη αξίωση επαύξησης της τιμής σε βάρος του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 7^ο

Σύμβαση

Ο ανάδοχος της προμήθειας, μετά την κατά το νόμο έγκριση του αποτελέσματος αυτής, και κατόπιν της έκδοσης άδειας δόμησης υποχρεούται να προσέλθει σε ορισμένο τόπο και χρόνο, όχι μικρότερο των δέκα (10) ημερών, ούτε μεγαλύτερο των δεκαπέντε (15) ημερών για να υπογράψει την σύμβαση προσκομίζοντας και την προβλεπόμενη κατά το άρθρο 5 της παρούσης, εγγύηση καλή εκτέλεσης.

Αν αυτός δεν προσέλθει μέσα στην ανωτέρω προθεσμία να υπογράψει την σύμβαση κηρύσσεται έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 2 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 8^ο

Άρνηση υπογραφής της σύμβασης

1. Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση εντός δέκα (10) ημερών από της γνωστοποίησης και δεν καταθέσει την κατά το προηγούμενο άρθρο εγγύηση, η εγγύηση συμμετοχής εκπίπτει αυτοδίκαια υπέρ του Δήμου.

2. Ο Δήμος δικαιούται να αναζητήσει από τον αρνηθέντα την υπογραφή της σύμβασης κάθε τυχόν γενόμενης σ' αυτόν θετικής ή αποθετικής ζημίας.

ΑΡΘΡΟ 9^ο

Κατά τις ισχύουσες διατάξεις του 2^{ου} άρθρου της παρούσης προσδιορίζονται :

1. Η κήρυξη του αναδόχου ως έκπτωτου.
2. Οι κυρώσεις για την εκπρόθεσμη παράδοση των υλικών και
3. Η παραλαβή των υλικών.

ΑΡΘΡΟ 10^ο

Προσωρινή και οριστική παραλαβή

- Η παρακολούθηση και παραλαβή της υπόψη προμήθειας θα γίνει από την αρμόδια τριμελή επιτροπή, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 221, παρ.11, εδ.β' του Ν.4412/2016 «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)» (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016)
- Σε περίπτωση κατά την οποία για την παραλαβή δεν χρειάζεται χρόνος για να διαπιστωθούν τυχόν ατέλειες, θα συντάσσεται σχετικό πρωτόκολλο παραλαβής ή απόρριψης της προμήθειας.

ΑΡΘΡΟ 11^ο

Τόπος και χρόνος παράδοσης

Οι αίθουσες θα παραδοθούν επί εδάφους στο Ο.Τ. 1Α της Δ.Ε. Νεάπολης και σε σημείο που θα υποδειχθεί από την Υπηρεσία, πλήρως τοποθετημένες και συναρμολογημένες και έτοιμες για χρήση. Η δαπάνη μεταφοράς, εκφόρτωσης, κατασκευής κατάλληλης βάσης τοποθέτησης των αιθουσών από οπλισμένο σκυρόδεμα, τοποθέτησης και συναρμολόγησης των αιθουσών βαρύνει εξ' ολοκλήρου τον ανάδοχο. Επίσης είναι υπεύθυνος για κάθε ζημία που πιθανόν θα γίνει από υπαιτιότητα του προσωπικού του ή άλλου, μέχρι της παράδοσης αυτών.

Η παράδοση των ειδών θα γίνει εντός **ενενήντα (90) ημερολογιακών ημερών** από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και κατόπιν της έκδοσης άδειας δόμησης.

Για κάθε ημέρα υπέρβασης της προθεσμίας παράδοσης, ορίζεται ποινική ρήτρα η οποία επιβάλλεται στον προμηθευτή με απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, μετά από αιτιολογημένη έκθεση της Υπηρεσίας.

Παράταση της προθεσμίας παράδοσης δίδεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου μετά από εισήγηση της Υπηρεσίας σύμφωνα με τα του άρθρου 2 της παρούσης.

ΑΡΘΡΟ 12°**Εγγυήσεις ποιότητας**

Ο Δήμος ενδιαφέρεται για προϊόντα αρίστης ποιότητας και μπορεί για να ελέγξει τα προσφερόμενα είδη στέλνοντας δείγμα αυτών σε οποιοδήποτε κατά την κρίση του εργαστήριο για εξακρίβωση των τεχνικών τους χαρακτηριστικών, με δαπάνη των προμηθευτών.

Ο χρόνος εγγύησης των προς προμήθεια ειδών δεν μπορεί να είναι μικρότερος των δύο (2) ετών.

ΑΡΘΡΟ 13°**Πλημμελής κατασκευή**

Εάν η κατασκευή και η λειτουργία των υλικών δεν είναι σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης ή εμφανίζει ελαττώματα ή κακοτεχνίες, ο ανάδοχος υποχρεούται να τα επί μέρους υλικά κατασκευής, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις.

ΑΡΘΡΟ 14°**Τρόπος πληρωμής - Κρατήσεις****α) Τρόπος πληρωμής**

Η πληρωμή θα γίνεται με ένταλμα που θα εκδίδεται μετά την παραλαβή πλήρη ή τμηματική παράδοση των υπό προμήθεια υλικών στους χώρους για τους οποίους προορίζονται και που θα υποδεικνύει η Υπηρεσία και κατά τα ισχύοντα για τις προμήθειες των Δήμων.

β) Κρατήσεις

Ο Προμηθευτής υποχρεούται στις εξής κρατήσεις:

- 4% Φόρος Εισοδήματος επί της καθαρής αξίας των τιμολογίων, ήτοι επί της αξίας που απομένει μετά την αφαίρεση του ΦΠΑ και των τυχόν κρατήσεων υπέρ Δημοσίου που βαρύνεται ο Προμηθευτής.
- 0,06% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της Σύμβασης υπέρ της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων (Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ.).
- 0,06% επί της αξίας κάθε πληρωμής προ φόρων και κρατήσεων της Σύμβασης υπέρ της Ανεξάρτητης Αρχής Προδικαστικών Προσφυγών.
- 3% επί ποσού υπέρ Ε.Α.Α.ΔΗ.ΣΥ. για τέλη χαρτοσήμου.
- 20% επί των τελών χαρτοσήμου υπέρ Ο.Γ.Α..
- Έξοδα δημοσίευσης περίληψης της παρούσης (αρχικής και τυχόν επαναληπτικής).

Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει τον Δήμο.

ΑΡΘΡΟ 15^ο

Διάρκεια της σύμβασης

Η διάρκεια της σύμβασης για την προμήθεια των αιθουσών λυόμενης κατασκευής ορίζεται σε **ενενήντα (90) ημερολογιακές ημέρες** από την ημέρα υπογραφής της .

ΑΡΘΡΟ 16^ο

Αναπροσαρμογή τιμών προσφοράς

Οι τιμές προσφοράς σε καμία αναπροσαρμογή δεν υπόκειται για οποιοδήποτε λόγο ή αιτία, αλλά παραμένουν σταθερές και αμετάβλητες μέχρι το τέλος της συμβατικής χρονικής περιόδου.

ΑΡΘΡΟ 17^ο

Επίλυση διαφορών

Σύμφωνα με τα ισχύοντα του άρθρου 2 της παρούσης.

Ο Συντάξας

Αθανάσιος Τσακίρης
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε
Ο αναπλ. Προϊστάμενος
Δ/σης Τ.Υ.

Παναγιώτης Αγγελοχωρίτης
Τοπογράφος Μηχανικός



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
 ΔΗΜΟΣ ΝΕΑΠΟΛΗΣ – ΣΥΚΕΩΝ
 Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

Ταχ. Δ/ση : Λεχόβου 4

Ταχ. Κώδικας: 566 26 - Συκιές

Πληροφορίες : Αθανάσιος Τσακίρης

Ηλ/κή Δ/ση : tsakiris.athanasios@n3.syzefxis.gov.gr

Τηλέφωνο : 2313 313-452

Αρ. Τηλ/πίας : 2310 963-577

Συκιές 10 Ιουλίου 2017

Μελέτη : Προμήθεια και εγκατάσταση αιθουσών
 λυόμενης προκατασκευής για την
 κάλυψη αναγκών του 7^{ου} & 14^{ου} Νηπ/γείων
 Δ.Ε. Νεάπολης

Προϋπ/σμός : 496.000,00 €

Αρ. Μελέτης : 28/2017

4. ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

| | ΕΙΔΟΣ | ΜΟΝ | ΠΟΣΟΤΗΤΑ | ΣΥΝΟΛΟ |
|---|---|-----|------------------|--------------|
| 1 | Τέσσερις αίθουσες διδασκαλίες 36-49 τ.μ. έκαστη και βοηθητικοί χώροι λυόμενης κατασκευής | τεμ | 1 | 400.000,00 € |
| | | | Φ.Π.Α. 24% | 96.000,00 € |
| | | | ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ | 496.000,00 € |

Ο Συντάξας

Αθανάσιος Τσακίρης
 Πολιτικός Μηχανικός

θεωρήθηκε
 Ο αναπλ. Προϊστάμενος
 Δ/σης Τ.Υ.

Παναγιώτης Αγγελοχωρίτης
 Τοπογράφος Μηχανικός